

**MONTÁŽ  
ZDARMA!** 

\*platí pro prvních 20 zákazníků

AŽ  
**-30%**  
**SLEVA**

## Rozsah dodávky

pro rodinné a mobilní domy

### Nepropásněte SLEVU!

– platí jen pro prvních 20 zákazníků

Provedení - MINI	Běžná cena za m <sup>2</sup> 12 705 Kč
Základové trámy BSH 140 x 200 mm	
Podlahové SIP panely 210 mm	
Obvodové stěny SIP panel 170 mm	
Vnitřní nosné SIP panely 170 mm	
Střešní konstrukce: plochá střecha - SIP panely 210 mm, pultová a sedlová střecha - tesařská konstrukce	
Montážní dokumentace	

**AKČNÍ CENA**  
**8 990 Kč**  
za 1 m<sup>2</sup>

Provedení - HOBBY	Běžná cena za m <sup>2</sup> 16 720 Kč
Provedení MINI	
Střešní krytina: plochá střecha - PVC folie, pultová a sedlová střecha - plechové šablony	
Okapový systém - lakovaný pozink	
Plastová okna, bílá barva, trojsklo	
Vchodové a terasové dveře - bílá barva, trojsklo	

**AKČNÍ CENA**  
**13 290 Kč**  
za 1 m<sup>2</sup>

Provedení - NA KLÍČ	Běžná cena za m <sup>2</sup> 27 775 Kč
Provedení HOBBY	
Elektroinstalace - rozvaděč, automatické jističe, kabely CYKY, vypínače a zásuvky Tango v bílé barvě	
Voda a kanalizace - připojení pro teplou a studenou vodu, potrubí pro vývod odpadních vod, výstup pro kanalizaci	
Venkovní nátěr dřevěných konstrukcí	
SDK obklad bez malby	
Dveře vchodové - plast, včetně zárubní	
Fasáda - evropský modřín bez nátěru nebo kontaktní zateplovací systém EPS (100 mm)	
Vybavení koupelny	
- komplet vana plastová bílá/sprchový kout do 6 500 Kč/ks	
- umyvadlo bílé včetně krytu sifonu do 1 400 Kč	
- WC závěsné bílé do 2 700 Kč	
- baterie vanová páková do 1 600 Kč	
- baterie umyvadlová stojánková do 1 600 Kč/ks	
- elektrický bojler 100 l, elektrický žebřík 600 x 1800 mm	
Obklady v koupelně do výšky 2 m 320 Kč/m <sup>2</sup> , dlažba 320 Kč/m <sup>2</sup>	
Vnitřní dveře plné nebo z 2/3 prosklené, povrch folie s obložkovými zárubněmi	
Podlahy laminátové 320 Kč / m <sup>2</sup>	
Malování - bílá malba	
Topení - elektrické přímotopy bez centrální regulace	

**AKČNÍ CENA**  
**25 014 Kč**  
za 1 m<sup>2</sup>

Příplatky
Komín, krbová kamna
Podlahové topení - topné fólie
Infratopení nebo klimatizační jednotka
Stavby s plochou pod 40 m <sup>2</sup> je účtován příplatek +15% z ceny za m <sup>2</sup>

Zajistíme vám

**FINANCOVÁNÍ**  
vašeho nového domu





### Doba výstavby domu

Čekací doba na dům je cca 2-3 měsíce (v této době po objednání domu klientem a doložení stavební připravenosti) Tento čas však nesouvisí přímo s dodavatelem stavby, resp. ať si vyberete jakéhokoliv jiného dodavatele.

Doba bude od zahájení výběru domu až po získání ohlášení stavby víceméně stejná!! Stavebník si upravuje studii (dispozice, půdorysy, pohledy, vybavení, vytápění apod.) Každý dům je tak originál a výrobní linky se upravují na konkrétní dům individuálně.

### Časový harmonogram výstavby domu

Studia domu 2-3 týdny (úpravy půdorysu, pohledů, řezů, prováděcí dokumentace, cena)

Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení zpracování 3-6 týdnů

Osazení domu na pozemek, přípojky (současně s projektovou dokumentací)

Vyřízení stavebního povolení, ohlášení stavby ... 4-9 týdnů

Příprava staveniště

Příprava domu, zařazení do harmonogramu (4-5 týdnů)

Založení stavby zemní vruty 2-3 dny (základová deska 2-3 týdny)

Vlastní výstavba 4-5 týdnů

Průměrná délka od rozhodnutí stavět dům po vyřízení stavebního povolení činí v průměru 14 týdnů.

Dodací lhůty výroby dílů pro stavbu, založení stavby až po stavbu domu jsou v průměru 12 týdnů.

Provedení	Průběh výstavby	týdny				
		1	2	3	4	5
Provedení Mini (hrubá stavba)	založení stavby zemní vruty					
	spodní stavba BSH hranol, základová deska SIP 170mm					
	podlaha OSB 22mm					
	štítové a pozednicové stěny SIP 170mm					
	vnitřní příčky SIP 120mm					
	střešní konstrukce 240mm vč. krovu a izolace					
Provedení HOBBY	střešní krytina modifikovaný pás					
	elektroinstalace					
	voda a kanalizace					
	okna bílá plastová trojsko včetně parapetů					
	dveře vchodové plast včetně zárubní					
	venkovní nátěr dřevěných konstrukcí					
	pozinkové klempířské konstrukce					
	sádkokarton (bez malby)					
	fasáda, modřín v kombinaci s cetris deskou					
Dům na klíč	zařizovací předměty koupelny					
	zařízení koupelny					
	obklady					
	vnitřní dveře					
	malování					
	podlahy					
	topení elektrické přímotopy nebo infrapanely					
Za příplatek	přípojky (voda, elektro, kanalizace)	na dotaz				
	stavební příprava zemní práce + šterkování	na dotaz				
	střešní krytina Click panel plechová imitace tašek	1 230,- Kč/m <sup>2</sup>				
	zateplení 50mm EPS + minerální omítka tl. 1,5-2,5mm	1 060,- Kč/m <sup>2</sup>				
	venkovní nezámrzný zahradní ventil	4 800,- Kč/ks				
	komín	na dotaz				
	klimatizace včetně topení	na dotaz				
	požární bezpečnost - zařízení autonomní detekce a signalizace	3 750,- Kč/ks				

### Popis stavebního systému SIP

Jedná se o univerzální stavební systém, který je možno použít pro různé druhy staveb, pro novostavby, střešní nástavby i rekonstrukce a to buď jako jediný systém pro celou stavbu nebo pro řešení jednotlivých stavebních konstrukcí v kombinaci s jinými systémy.

Hlavním prvkem systému je nosný konstrukční panel, skládající se ze dvou základních komponentů:

- statického pláště z desek OSB
- izolačního jádra ze stabilizovaného samozhášivého polystyrenu EPS

Základní rozměry panelů vycházejí z rozměrové řady desek OSB:

- 1250 x 3000 mm
- 625 x 3000 mm
- 500 x 3000 mm
- 375 x 3000 mm

Rozměrově odlišné panelové prvky lze rovněž dodat, ale objednávku je nutno vždy konzultovat s výrobcem. Standardně jsou panely vyráběny v tloušťkách 120mm, 170mm, 210mm. Uvedené tloušťky panelu tak mohou splňovat statické, architektonické a tepelné požadavky, přičemž základní tloušťka desky OSB je 15 mm. Panel tloušťky 210mm je určen převážně pro střešní panely.



### 2 druhy SIP panelů:

- tloušťka 170 mm / tepelný odpor 3,73 m<sup>2</sup>K/W
- tloušťka 210 mm / tepelný odpor 4,86 m<sup>2</sup>K/W

### Proč stavební systém SIP?

V minulosti se technologie při výstavbě domků logicky řídila dostupností stavebních materiálů. V zalesněných horách se stavělo ze dřeva, v nížinách podél řek bylo dostatečné množství zemědělské půdy, a tak se používaly hliněné cihly.

Dnes již nejsme vázáni dostupností materiálů a dřevěné domy nacházejí své opodstatnění i v zemích s tradiční zděnou výstavbou. Dnešní doba objevuje výhody rychlé a suché výstavby. Velkou roli hrají také rostoucí požadavky na zateplení: tepelněizolační stěny dřevostaveb jsou subtilní a nezabírají tolik půdorysné plochy jako tradiční zdivo, dosahující při potřebném tepelném odporu značné tloušťky. Bezvýznamný není ani fakt, že dřevo působí dobře na lidskou psychiku. Dokáže příznivě ovlivnit mikroklima v interiéru a vzbuzuje v lidech pocit dobře známého, blízkého materiálu.

### Hlavní výhody systému SIP panelů

- energetický vysoce účinný
- nízká prostupnost vzduchu konstrukcí panelu SIP zamezuje kolísání teplot v konstrukci, hodnota tepelného odporu konstrukce (R) je velice stálá
- vlhkost vzduchu v budovách neovlivňuje hodnotu tepelného odporu konstrukce v obvodovém plášti z panelu
- nejsou otvory a dutiny, a proto nedochází ke ztrátovému úniku tepla (nebo klimatizovaného vzduchu) současně nedochází ani k vertikálnímu pohybu vzduchu uvnitř konstrukce (příkladem porovnání je izolace ze skelné nebo minerální vaty nebo sypkých hmot).
- systém má v poměru k ploše konstrukce malé množství spojů, a tím vzniká méně tepelných mostů, než ve srovnání s jinými systémy dřevěných nebo ocelových konstrukcí a stavbami budovanými z betonových, cihelných apod. tvárnic.
- systém je odolný vůči napadení hlodavci a hmyzem (pro zvířata je pěnová hmota nestravitelná)

### Stavební systém SIP současně reaguje na problémy spojené s otázkami životního prostředí:

- materiály pro výrobu systému neobsahují CFC, HCFC, HFC nebo formaldehydy.
- dřevěný plášť z desek OSB je regenerovatelný pro zpracování nových dřevotřískových desek
- jádro panelu SIP z polystyrenu (EPS) lze recyklovat
- jádro panelu SIPs je inertní, nemá výživnou hodnotu a je neměnné (není aktivní) neprodukuje nežádoucí plyny ani žádná vyluhovadla.
- jádro z EPS se nerozkládá ani nerozpadá, je bezpečné pro skládky odpadu a zemní navážky

